

メインロード沿いの美店・好立地
「沖洲エリア厳選店舗」

長年、地元で親しまれた老舗ベーカリー店跡・・・次はあなたに(^^)/
移転・開業を考えている方へビッグチャンスです!!



所在地	徳島市南沖洲1丁目2-3
種別	ご相談ください。※飲食店は業種により相談
構造	鉄骨造 地上3階建て
募集対象	1戸／1F 店舗部分のみ又は全部
面積	約35坪／店舗部分のみ約12坪
現況	週2日午前のみ営業中
契約期間	3年間(以降は自動更新)
月額賃料	12万円(税別)※店舗部分のみ8万円(税別)
敷金/礼金	敷金3ヶ月／1ヶ月
保証契約	弊社指定の家賃保証会社の規定に準ずる
仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分(税別)

スタッフからの
コメント

ベーカリー主体のイートイン店を営業したり、現状でベーカリー店として店名を変えて継承することも可能です。その場合は、現在使用中のものを譲渡することも可能ですので、ご案内時にご相談ください♪

※現在、営業中のためご内覧の際には事前に日時をご相談のうえで当事者が同行のうえご案内させていただきます。

※お申込後は保証会社による審査があり、審査承認後にご契約手続きとなります。
万一、審査承認が得られない場合においては、お申し込みは白紙撤回となります。